

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Dr. Zólyomi József
a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő) Képviselő
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: ház-
zas-/élettárs) Dr. Zólyomi Józsefné dr.
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: Dr. Zólyomi József
3. A ház- /élettárs neve: Dr. Zólyomi Józsefné dr.
4. A gyermek neve:
5. A gyermek neve:
6. A gyermek neve:
7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
2111 Vácserétközlő
b) Az ingatlan területnagysága: 5000 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
Kertészet

Dr. Zólyomi József
aláírás

2026. 01. 31.
kelt

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Lakóház 120 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Kertés házához
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Örökös - 1980-11-2
..... 1996. 1/1

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest II. ker.
- b) Az ingatlan területnagysága: 904 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Kertés házához
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Lakóház 192,1 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): házához
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 3/4
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Teljes vétel után
..... Saját kivitelezésben építkezés - 1993. 06. 21.

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest III. ker.
- b) Az ingatlan területnagysága: 59 m² + 21,88 m² terasz
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): társasház
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Lakóház 59 m² + 21,88 m² terasz
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

B. Zsolt
aláírás

2026. Január 31.
kelt

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Dr. Zólyomi János
a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: ház-
zas-/élettárs)
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve:
3. A ház- /élettárs neve:
4. A gyermek neve:
5. A gyermek neve:
6. A gyermek neve:
7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Vácvenetlándi Kultúrterület 057/7
b) Az ingatlan területnagysága: 4 ha 4357m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
Szántóföld

Dr. Zólyomi János
aláírás

2026. 01. 31.
kelt

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/1*
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *örökös*

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *Vácenél Felső Kőrösterület 06018 hrsz.*
- b) Az ingatlan területnagysága: *1 ha 9761 m²*
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *Szántóföld.*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/1*
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *örökös*

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *Vácenél Felső Kőrösterület 010/3 hrsz.*
- b) Az ingatlan területnagysága: *1 ha 4260 m²*
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *Szántó*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *adóvevő - 2012.*

B. József
aláírás

adóvevő - 2012.
2026. 01. 31.
kelt

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adás-vétel. 2022

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest

b) Az ingatlan területnagysága: 65m² + 35,59m² + 12m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 65m² + 35,59m² + 12m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): lakóház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: Adás-vétel. 2025

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adás-vétel. 2025

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

B. Sz. Sz.
aláírás

2026. 01. 31.
kelt

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

c) motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

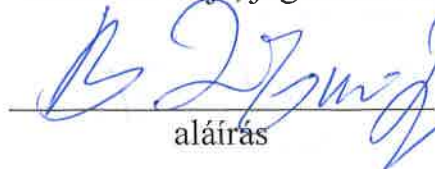
..... megnevezésdb

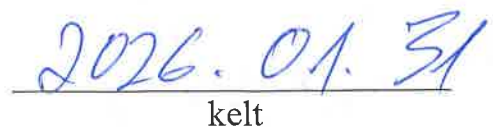
a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:


aláírás


kelt

.....
..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:

.....
..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

.....
a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

.....
a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

.....
a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

.....
a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

.....
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: *Értékpapír*

névérték, biztosítási összeg: *7241466 HUF*

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg: *34580,71 EUR*

megnevezés:

B. Z. P. M. I. B. I.
aláírás

2026. 01. 31.
kelt

névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban: 930919 Ft.
devizában (forintértéken): 23296565
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:


aláírás

2026. 01. 31.
kelt

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Háziorvos

Munkahelye: Háziorvosi rendelő Vácvenetlanbó

Szünetelteti-e foglalkozását: igen - nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 2500000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik;

a) A tevékenység megnevezése: Háziorvosi ügyelet

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Országos mentőszolgálat

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti

d) A jövedelem (bruttó) összege: 150000 - 300000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: Lakás bérbeadás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Samanta Baker

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 1600000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: Képviselői tiszteletdíj

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Vácvenetlanbó Önkormányzat

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): 50000 Ft havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 50000 Ft Ft

B. Zoltán Zoltán
aláírás

2026. 01. 31.
kelt

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 17 300 000 forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

B. Z. F. M. Zrt.
aláírás

2026. 01. 31.
kelt

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

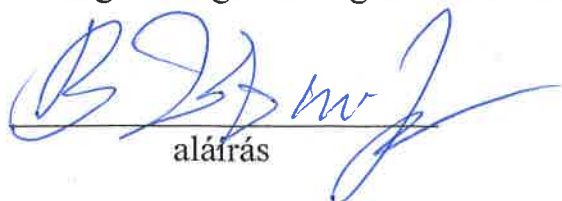
1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

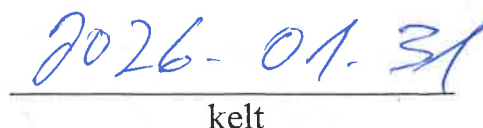
II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:


aláírás


kelt

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:


aláírás


kelt